

Tauler d'anuncis

Comunicacions oficials de la Diputació de Girona



Diputació de Girona
www.ddgi.cat

Ajuntament de Banyoles

EDICTE

Aprovació inicial del Pla de Millora Urbana d'Ordenació de volums de la parcel·la situada al passeig de la Draga, 21-23.

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data de 11 d'abril de 2022, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'APROVAR inicialment el Pla de Millora Urbana d'ordenació de volums de la parcel·la situada al passeig de la Draga, 21-23, promogut per NAIREX 2001, SL, i redactat i signat per l'arquitecte Sr. Dani Felez Xutglà.

En el mateix acord es va disposar sotmetre l'expedient INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes en el BOP de Girona, en un diari de gran difusió i a la seu electrònica de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, per tal que tant el públic en general com les persones físiques i jurídiques que es considerin interessades puguin consultar-lo i formular-hi les al·legacions i suggeriments oportuns.

Tanmateix, es va disposar suspendre de conformitat amb els articles 73 i 74 del TRLUC la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. No obstant això anterior, d'acord al que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, es podran atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

L'ALCALDE-PRESIDENT,

Miquel Noguer i Planas.

Banyoles, 14 d'abril de 2022.



Ajuntament de Vilademuls

ANUNCI APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ POUM NÚM. 3 DE VILADEMULS

El Ple d'aquesta corporació, en sessió celebrada en data tretze d'abril de dos mil vint-i-dos, va aprovar inicialment la modificació núm. 3 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilademuls, Sant Esteve de Guialbes.

Sobre un període d'informació pública durant un mes, mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un periòdic de difusió al municipi i al web municipal (e-Tauler).

Durant aquest període quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar perquè s'hi presentin les al·legacions que es considerin convenients. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a l'adreça <http://www.vilademuls.cat/>.

D'acord amb l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, l'aprovació dels instruments de planejament obliga l'Administració actuant a acordar la suspensió de l'atorgament de les llicències que es detalla en l'expedient document suspensió de llicències:

1. ÀMBIT DE SUSPENSÍO DE LICÈNCIES

L'àmbit de suspensió de llicències afecta una part del sòl urbà consolidat de Sant Esteve de Guialbes. Aquests àmbits queden representats en els plànols de la modificació.

1. Plànols de delimitació dels àmbits de suspensió

S'ha procedit a la delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i/o tramitacions de procediments per a tots aquells àmbits en els quals la proposta de modificació puntual de POUM en redacció ha introduït variacions. Concretament, en el plànol d'ordenació detallada del sòl urbà de Sant Esteve de Guialbes. Tots aquests s'han grafat i es recullen detalladament en els plànols adjunts que consten en l'expedient.

2. Abast de la delimitació dels àmbits de suspensió

Es delimiten la suspensió de llicències dels àmbits grafats de la següent manera:

• No són permeses les obres d'enderroc.

• La resta d'obres i canvis d'usos són els admesos per la Llei d'urbanisme en cas d'edificis en fora d'ordenació o volum disconforme.

2. TERMINI DE SUSPENSÍO DE TRAMITACIONS I DE LICÈNCIES

En compliment de l'article 74 del TRLUC, s'estableix com a termini de suspensió de tramitacions i de llicències d'acord amb l'abast de les suspensions, per un període de 2

anys, d'acord amb els supòsits regulats pels apartats 1 i 2 de l'article 73 del TRLUC, des de l'aprovació d'aquest document de suspensió de llicències, que haurà de ser publicat al butlletí oficial.

Fer constar que contra l'acord de suspensió de llicències, en tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos comptat des del dia següent al de la seva notificació.

Vilademuls, en la data de la signatura digital

L'alcalde president de l'Ajuntament de Vilademuls

Signat: Àlex Terés i Cordón

Ajuntament de Vilamallà

Expedient núm.: X2022000171

AJUNTAMENT DE VILAMALLÀ

Ordenança reguladora per l'atorgament de subvencions per la rehabilitació de les façanes i les tanques dels immobles amb ús d'habitatge del municipi de Vilamallà.

Anunci d'aprovació inicial

El Ple d'aquest ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el dia 23 de març de 2022, va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora per l'atorgament de subvencions per la rehabilitació de les façanes i les tanques dels immobles amb ús d'habitatge del municipi de Vilamallà, segons el text que s'annexa als presents acords.

Segon. Sotmetre a informació pública els presents acords i el text de l'Ordenança pel termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i/o reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis de la corporació i al portal web.

El termini d'informació pública començarà a comptar l'endemà de la publicació de l'anunci al BOP.

Tercer. Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, l'Ordenança reguladora per l'atorgament de subvencions per la rehabilitació de les façanes i les tanques dels immobles del municipi de Vilamallà, que ara s'aprova inicialment, quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la seva publicació.

Durant dit termini podrà ser examinat per qualsevol interessat en les dependències municipals perquè s'hi formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

En el cas que no es presentin reclamacions o suggeriments contra l'aprovació inicial de dita Ordenança en el termini d'informació pública i audiència dels interessats, s'entendrà aprovat definitivament l'acord.

Es fa públic per a coneixement general, en compliment del que preceptuen els articles 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vilamallà, en la data de la signatura electrònica
L'alcalde actat.

Ajuntament de Fortià

Expedient: X2022000126 - APROVACIÓ D'ORDENANÇA REGULADORA DE TANQUES PERIMETRALS EN SNU

Anunci d'aprovació inicial d'una ordenança

El Ple de l'Ajuntament de Fortià, en sessió de 31 de març de 2022, va aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de les tanques perimetrals i de partió de finques en sòl no urbanitzable (SNU).

D'acord amb allò establert en els articles 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 63 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, se sotmet l'expedient a informació pel termini de trenta dies comptat des del següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, a efectes del seu examen i al·legacions.

En cas que durant el termini d'exposició pública no es formulin cap reclamació, l'acord adoptat amb caràcter provisional s'entendrà elevat a definitiu sense necessitat d'adoptar un nou acord i es procedirà a la publicació íntegra del text de l'Ordenança.

Francesc Brugués Massot

Alcalde

Fortià, 12 d'abril de 2022

Ajuntament de Vilabertran

ANUNCI

Aprovació definitiva d'un projecte d'urbanització d'iniciativa privada

En sessió ordinària de data 22 de febrer de 2022 del Ple de l'Ajuntament de Vilabertran es va donar compte del Decret d'Alcaldia número 15 de data 1 de febrer de 2022 que va acordar aprovar definitivament el projecte d'urbanització de les parcel·les situades entre el carrer Josep Reig i Palau i el carrer Peralada del municipi de Vilabertran, dins l'àmbit de la Modificació del Pla general número 22 del planejament vigent, presentat per l'arquitecte Lluís Gratacós Soler, en nom i representació del senyor Fernando Tomás Busques, amb un pressupost d'execució per contracte de 201.699,85 euros (IVA inclòs), d'iniciativa privada, amb subjecció a les prescripcions recollides a l'informe emès pels Serveis tècnics municipals i a la constitució d'una garantia que ha estat dipositada a l'Ajuntament en data 8 d'abril de 2022.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix, alternativament, la interposició, davant d'aquest Ajuntament, d'un recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes comptat des del dia hàbil següent al de la seva publicació, i fins al mateix dia hàbil del mes següent al que s'ha produït la publicació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé un recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, o del corresponent a la circumscripció del domicili corresponent, en el termini de dos mesos comptats des del dia hàbil següent al de la seva publicació, de conformitat amb els articles 8.1, 25 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Si s'opta per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició no sigui resol expressament per aquest Ajuntament o es produeixi la seva desestimació per silenci administratiu negatiu.

Vilabertran, en la data de la signatura electrònica.

L'alcalde president,

Martí Armada i Pujol

Ajuntament de la Bisbal d'Empordà

ANUNCI

Aprovació inicial de l'Ordenança general de subvencions de l'ajuntament de la Bisbal d'Empordà i el seu organisme autònom.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 12.04.2022, ha acordat l'aprovació inicial de l'Ordenança general de subvencions de l'ajuntament de la Bisbal d'Empordà i el seu organisme autònom, d'acord amb el text que figura a l'expedient.

De conformitat amb el que s'estableix en l'art. 63.2 del Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, se sotmet aquest acord a exposició pública mitjançant anunci en el BOP, en el DOGC, al mitjà de comunicació escrita diària El Punt Avui i en el tauler d'anuncis de la corporació, pel termini de 30 dies, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació, a fi i efecte que es puguin formular les al·legacions i reclamacions que es considerin convenients.

El text íntegre es podrà consultar, durant el període d'exposició pública, al Tauler d'anuncis municipal e-Tauler i, presencialment, amb cita prèvia, a les dependències municipals de la Pl. Castell, 10 (Àrea de Secretaria) de dilluns a divendres no festius de les 9 de matí a 2/4 de 2 del migdia.

En cas que no es presentin al·legacions ni reclamacions, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'acord exprés, supòsit en el qual es publicarà íntegre en el BOP, i entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació.

La qual cosa es fa pública per al general coneixement.

Enric Marqués Serra

Alcalde

La Bisbal d'Empordà, 14 d'abril de 2022

Ajuntament de Cabanes

Exp.: X2022000091

Procediment: MODIFICACIÓ NÚM. 5 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA (PGOU)

EDICTE

Aprovació inicial de la Modificació puntual núm. 5 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Figueres en el terme municipal de Cabanes.

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària celebrada el 31 de març de 2022, va acordar aprovar el següent:

Primer.- Aprovar inicialment la proposta de Modificació puntual núm. 5 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Figueres en el terme municipal de Cabanes, modificació de les alineacions de les illes formades pels carrers Canal, Tetuan, Passeig, Espolla, Tres cantons, Sanitat, Escudillers, Presó, De la Torre, Sant Isidre, Plaça de l'Ajuntament i Plaça de la Torre, redactada pel Sr. Tomàs Gratacós Agulló, tècnic competent per a la redacció de documents de planejament urbanístic i col·legiat número 16335 del COAC.

Segon.- Suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent. La durada de la suspensió és d'un any. L'àrea afectada per la suspensió és la grafada en el corresponent plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències, que serà objecte de publicació.

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

Tercer.- Obrir període d'informació pública durant el termini de 45 dies, mitjançant anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a dos diaris de major circulació de la província, al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web municipal, durant el qual quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

Quart.- Donar audiència, simultàniament a la informació pública, als Ajuntaments de Figueres, Llers, Masarac, Peralada, Pont de Molins i Vilabertran.

Cinquè.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials."



Àrea afectada per la suspensió.

L'expedient podrà ser consultat a l'Ajuntament de Cabanes, a la Pl. de l'ajuntament, 11, en horari d'atenció al públic i, si escau, presentar-hi les al·legacions, objeccions, suggeriments i/o reclamacions que considerin convenients. Tanmateix es podrà consultar a la web municipal www.cabanes.cat.

Règim de recursos:

L'acte publicat és un acte de tràmit no definitiu en via administrativa i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

No obstant això, contra l'acord segon (de suspensió de llicències) i com que es tracta d'un acte administratiu de tràmit qualificat es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació?

Cabanes, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde,

Àlex Hernández González,

Signat electrònicament.